



PEMA HOLDING FINALISIERT HAUS AM SCHOTTENTOR

OIZ - Österreichische Immobilien Zeitung | Seite 11 | 8. Juni 2021
Auflage: 8.800 | Reichweite: 25.520

PEMA Immobilien

PEMA HOLDING FINALISIERT HAUS AM SCHOTTENTOR

Trotz der pandemiebedingten Gegebenheiten ist der Pema Holding die Revitalisierung der historischen Immobilie Haus am Schottentor im ersten Wiener Gemeindebezirk gelungen. Ein Großteil der Flächen in dem exklusiven Objekt ist bereits ebenso exklusiv vermietet. Die insgesamt 24.500 m² Flächen, die durch die Revitalisierung des 1910 erbauten Ensembles entstanden sind, sind bereits größtenteils vergeben: Ankermieter ist Interspar, der mit einem Hypermarkt „de luxe“ die ehemalige Kassenhalle bezogen hat.



← Die in Tirol ansässige Pema Holding entwickelte das historische Objekt Haus am Schottentor im ersten Wiener Gemeindebezirk.

In den einstigen Tresorräumlichkeiten ist hingegen eine Nobelfiliale der Fitnesscenter-Kette McFit stationiert (3.500 m²), und die New Work SE hat sich mit ihren Töchtern Xing E-Recruiting und Prescreen auch für den prominenten Standort entschieden – mit 5.500 m². „Wir sind überzeugt, dass wir mit diesem Projekt einen Mehrwert für den ersten Bezirk leisten können. Alle Mieter im Haus am Schottentor werden der erstklassigen Adresse bestens gerecht. Besonders erwähnenswert ist dabei der hochwertig gestaltete Interspar-Hypermarkt, der schon allein des Ambientes wegen eine absolute Sehenswürdigkeit ist“, so Pema-Chef Markus Schafferer. ■